

Moderne prerobený byt 3+1, s balkónom 77m², Zvolen - Západ



155 498 €

Cena je pripravená k jednaniu

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Tulská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	77 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	B
Stav:	úplne prerobený	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	77 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	77 m ²	Parkovanie:	verejné
Zastavaná plocha:	77 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	zvyšné prízemie	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	6	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	8	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Materiál:	panel
Plocha balkóna:	3 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRIPRAVUJEME: (predobhliadky a živé obhliadky sa budú robiť po 20.9.)

ID 512

□ Štýlový 3-izbový byt s atmosférou domova – pripravený pre vás!

Igor Ambrózy, váš špecialista na reality a financie, vám exkluzívne v mene majiteľa predstavuje tento štýlový a moderný 3-izbový byt s balkónom v obľúbenej lokalite Zvolen - Západ.

Hľadáte byt, kde sa môžete hneď nasťahovať, bez starostí a s istotou kvalitnej prerábky?

Tento moderný 3+1 byt o výmere 74 m² + 3 m² balkón je skvelou voľbou pre rodinu, pár alebo aj ako investícia. Nachádza sa na 6. poschodí z 8 v zateplenom panelovom dome s výťahom, kde si užijete ticho, svetlo a výhľad.

PREDSTAVTE SI...

...že sa večer vrátite z práce do útulného domova, kde vás čaká vôňa kávy v novej kuchyni, deti sa hrajú v izbe, vy si užívate výhľad z balkóna...

Tento byt nie je len o štvorcoch – je o pocite domova, o priestore, kde budete tvoriť svoje nové príbehy.

Viac info, foto aj video, či 3D prehliadku nájdete na linku nižšie:

<https://ambrozy.sk/tulska-zvolen>

(link si skopírujte a otvorte vo vašom prehliadači)

BYT, KTORÝ UŽ NETREBA PRERÁBAŤ – LEN SA NASŤAHOVAŤ

- ✓ Pred 3 rokmi prešiel byt čiastočnou, no hlavne modernou prerábkou
- ✓ Nové murované jadro, rozvody električky v kúpeľni, kuchyni a chodbe
- ✓ Kvalitné stierky, nové interiérové dvere, bezpečnostné vstupné dvere
- ✓ Úplne nová kuchynská linka so spotrebičmi: sporák, digestor, zabudovaná umývačka
- ✓ V chodbe vešiaková stena na mieru, v spálni vstavaná skriňa
- ✓ Priestranný sprchový kút, pekná kúpeľňa
- ✓ Dobré parkovanie pri dome

LOKALITA, KTORÁ VÁM ZJEDNODUŠÍ ŽIVOT

➔ Všetko dôležité máte na dosah ruky:

- Škôlky, školy, MHD, obchody, reštaurácie
- Blízkosť prírody na prechádzky aj šport
- Rýchla dostupnosť do centra mesta
- Bezpečné a pokojné prostredie ideálne pre rodinu

MESAČNÉ NÁKLADY:

- ✓ Len 202 € pre 4 osoby + elektrina, plyn a optický internet
- ✓ Výhodná kúpna cena: 154.997 €
- ✓ Cena je pripravená k jednaniu, radi sa porozprávame

STAV A DOSTUPNOSŤ:

Byt je voľný do 3 mesiacov od kúpy, po dohode aj skôr.

ZAÚJALO VÁS TO?

Neváhajte a ozvite sa mi. Rád vám byt osobne predstavím:

(ideálne, ak mi necháte cez WhatsApp kontakt na vás)

+421 948 22 44 24

igor@ambrozy.sk

www.ambrozy.sk

© Všetky texty, obrázky, fotografie, videá, virtuálne prezentácie a 3D prehliadky v inzercii a ďalšie tu uverejnené informácie podliehajú autorským právam spoločnosti Amigo Real, s.r.o. Reprodukcia alebo opätovné použitie celku alebo jeho častí nie je povolené bez písomného povolenia spoločnosti Amigo Real, s.r.o.

