

Moderný 2-izbový byt na prenájom – Sliač, kúpele



595 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Sliač
Ulica:	Gorkého
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	48 m²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	úplne prerobený	Kábelová televízia:	áno
Celková plocha:	48 m²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	48 m²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	48 m²	Krb:	nie
Poschodie:	zvyšné prízemie	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	2	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	4	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRIPRAVUJEME. (v byte postupne pribúda nábytok a potom doplním aj foto a video....)

Prenájom moderného bytu v kúpeľnom meste Sliač

Ponúkame vám na prenájom krásny, kompletne zariadený byt s výmerou 48 m² v príjemnej lokalite

kúpeľného mesta Sliač. Byt sa nachádza na ideálnom 2. poschodí zo 4, orientovaný je na východ, čo zabezpečuje príjemné svetlo a pohodovú atmosféru aj tieň počas celého dňa.

Čo tento byt ponúka?

- *Moderné zariadenie:* Byt je plne zariadený kvalitným nábytkom – pohodlná sedačka, elegantná spálňa s úložnými skrinkami.
- *Nová kuchynská linka so spotrebičmi:* Plne vybavená kuchyňa s modernými spotrebičmi vám poskytne maximálne pohodlie pri varení.
- *Ideálna orientácia na východ:* Užívajte si popoludňajší chládok v pokojnom prostredí. Oceníte túto výhodnú orientáciu hlavne počas horúcich letných dní.
- *Pohodlné parkovanie:* V okolí bytového domu je verejné parkovanie.
- *Bezproblémový vstup:* V bytovke je výťah a vstup je bezbariérový.

Cena prenájmu:

Nájomné: 595 eur mesačne vrátane energií (TV a internet si zabezpečuje nájomca sám)

Depozit: 595 eur (vratný pri ukončení nájmu)

- *Režim nájmu:* Tento nájom prebieha v režime Nájom plus+ garantovanom Realitnou úniou SR, ktorý poskytuje nájomcovi a prenajímateľovi vyššiu bezpečnosť a kvalitu nájomného vzťahu, viac na <https://www.realitnaunia.sk/najom-plus>.

- Platby na úvod: Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí vratný depozit 595 € a nájomné za prvý mesiac 595 € zvýšené o náklady na uzavretie nájmu (595 €). Teda spolu 1.785 €.

Byt je voľný okamžite k prenájomu.

Predstavte si...

Pokojná rána a večery v byte plnom pohodlia a príjemnej atmosféry. Užívajte si blízkosť kúpeľov, zelene a krásneho prostredia kúpeľného mesta Sliač. Miesto, kde si oddýchnete od rušného života, no stále budete mať všetko potrebné na dosah.

Tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú komfort a príjemné bývanie v

krásnom prostredí.

V meste Sliač je kompletná vybavenosť: obchody, poliklinika, autobus, vlak, všade je zo Sliača blízko.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku už dnes!

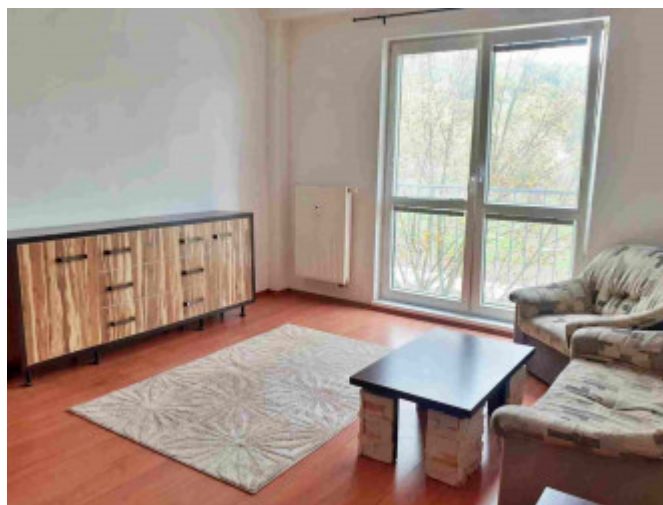
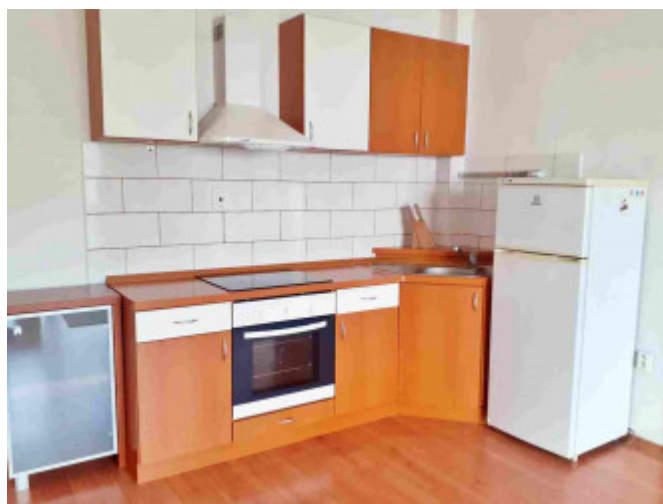
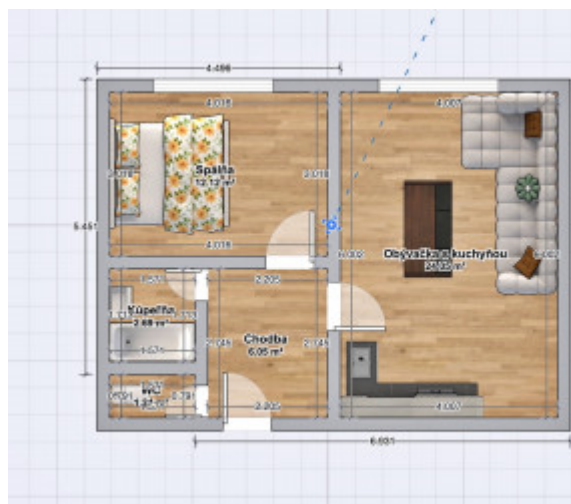
Kontakt:

☐ Telefón: +421 948 22 44 24

☐ E-mail: igor@ambrozy.sk

☐ www.ambrozy.sk

© Všetky texty, obrázky, fotografie, videá, virtuálne prezentácie a 3D prehliadky v inzercii a ďalšie tu uverejnené informácie podliehajú autorským právam spoločnosti Amigo Real, s.r.o. Reprodukcia alebo opätovné použitie celku alebo jeho častí nie je povolené bez písomného povolenia spoločnosti Amigo Real, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Igor Ambrózy

Telefón:
E-mail:

0948224424
igor@ambrozy.sk

