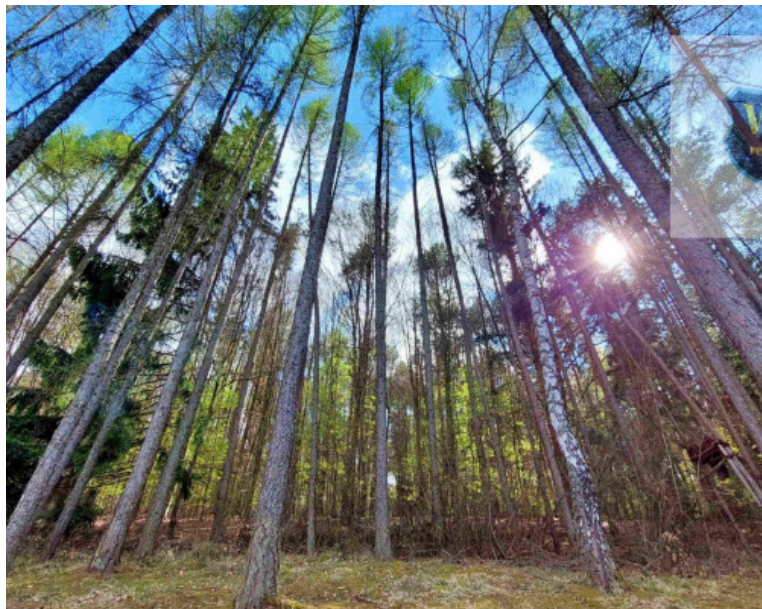




Video. Chata murovaná 90m2 + pozemok, Sliač - Trebuľa



Zrušené

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Sliač
Ulica:	Trebuľa
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	pôvodný
Úžitková plocha:	90 m ²

Plocha pozemku:	240 m ²
Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID 337

Igor Ambrózy – expert na reality a financie Vám v exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúka kvalitnú murovanú chatu v časti Sliač - Trebuľa.

Viac info, pôdorysy, foto a video Vám rád ukážem osobne na stretnutí. Je to želanie majiteľa.

Výhody:

Chata je kvalitne postavená, je v pôvodnom stave a je murovaná.

Chata má pridelené súpisné číslo, je možné tu mať aj trvalý pobyt.

V doline je len cca. 20 chat, súkromie je zaručené.

Niektorí susedia denne napríklad vozia deti do školy, škôlky....

Cesta je nespevnená, ale nie je nevyhnutné mať auto 4x4. Je to však určite výhodou.

voda je zo studne, používaná aj na pitie, rozbor nebol, električka je 220 aj 380 V

kúrenie na prízemí krbom, na poschodí elektrickou

mesačné náklady sú 35€/mesiac za elektriku a v zime + 50€/mesiac za drevo

na prízemí je garáž aj technická miestnosť s bojlerom a vodárňou darlingom

veľkokapacitná žumpa, nie je potrebné je vyprázdňovať

na prízemí je rozťahovacia pohovka, na poschodí dve izby 2+3 posteľové

spolu 7 miest na spanie

šporák v kuchyni je na Pb bombu, kúpeľňa a WC sú nové

vonkajšie sedenie s krbom

internet je mobilný 4G , možnosť aj pripojenia cez wifi, TV + skylink ncez satelit

divá zver v okolí, hlavne diviaky a daniely, medveď sa neukázal, ani stopy nenechal

Mesačné náklady:

Mesačné náklady sú cca 35 EUR za elektriку a k tomu cca. 50 EUR za drevo v mesiacoch, keď je potrebné kúriť.

Lokalita:

Sliač a obec Kováčová sú známe kúpeľmi, výbornými možnosťami na turistiku a aktívny život a je tu dobrá dostupnosť do Zvolena a Banskej Bystrice.

Okolie časti Trebuľa je vhodné na turistiku a objavovanie krás prírody.

V prípade, že Vás ponuka zaujala a radi by ste so svojou rodinou bývali v tichej lokalite obklopenej krásnou prírodou a výhľadmi, zavolajte mi, alebo napíšte a dohodnite si stretnutie.

Cena tejto chaty je navrhnutá na 84.998 EUR. Cena je k jednaniu. (nedávno sa za podobnú cenu predala chata v horšom stave)

Takže neváhajte, ak Vás ponuka zaujala, volajte, píšete.

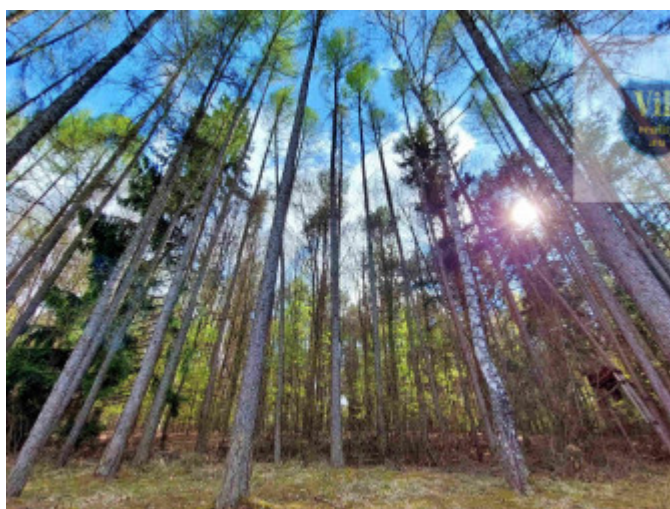
Na cene aj obhliadke sa dá dohodnúť, stačí zdvihnúť telefón a zavolať mi na 0948 22 44 24, napísať na : igor@ambrozy.sk alebo cez kontaktný formulár nižšie...

Viac info, pôdorysy, foto a video Vám rád ukážem osobne na stretnutí. Je to želanie majiteľa.

V prípade viacerých záujemcov, bude nehnuteľnosť predaná najvyššej ponuke po schválení majiteľom.

© Všetky texty, obrázky, fotografie, videá, virtuálne prezentácie a 3Dprehliadky v inzercii a ďalšie tu uverejnené informácie, podliehajú autorským právam spoločnosti Amigo Real, s.r.o. Reprodukcia alebo opätovné použitie celku, alebo jeho častí nie je povolené bez písomného povolenia spoločnosti Amigo Real, s.r.o.

Ku kúpe Vám ponúkam vybavenie financovania už od 0,7%.... a bezplatne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Igor Ambrózy
0948224424
igor@ambrozy.sk

