Dom 6+1, 700m2 ,tehlový s výhľadom, kompletne prerobený - Sliač



Zrušené

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Zvolen*
Obec:	*Sliač*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*700 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*zrušené*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Stav:	*úplne prerobený*	*El. napätie:*	*230V*
Úžitková plocha:	*700 m^2*	*Voda:*	*studňa*
Plocha pozemku:	*700 m^2*	*Krb:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*221 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Počet podlaží:	*2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet izieb:	*6*	*Vykurovanie:*	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID 228

Pripravujeme na jar 2021 :

Igor Ambrózy – Expert na reality vám v exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúka na predaj pekne prerobený dom s krásnym výhľadom v tichej kľudnej lokalite.

VÝHODY : Dom je z ulice nenápadný, ale v záhrade ponúka krásny výhľad na okolité kopce. Ponúka dostatok priestoru pre väčšiu rodinu alebo samostatné bývanie pre rodiny dve.

DOM : Je postavený z kvalitných materiálov, tak, ako sa kedysi stavalo: poctivá tehla, hrubé múry 40cm + zateplenie 8cm s umývateľnou omietkou. Pod strechou je nafúkaná izolácia. Okolie domu je vydláždené zámkovou dlažbou, komíny sú dva, schodište nezaberá veľa miesta, parkovanie je zabezpečené.

DISPOZÍCIA: Dom je dvojpodlažný, sčasti podpivničený, nachádza sa tu 6 izieb, Kuchyňa, dve kúpeľne, WC, šatník, garáž, loggia, terasa, obývateľný domček na záhrade..... Spolu vyše 300m2 obytnej plochy. Každé podlažie cca. 150m2.

POZEMOK : má rozlohu približne 700m2 a je z neho naozaj krásny výhľad

MESAČNÉ NÁKLADY : 210 eur za všetko (voda, elektrika, kúrenie, plyn, TV, internet) . Za 300m2 obytnej plochy to nie je veľa.

LOKALITA: Mesto Sliač je vyhľadávanou lokalitou a keďže pozemkov a domov na predaj je nedostatok, tu sa jedna možnosť ponúka. Predaj domu je plánovaný od jari 2021.

Ak si tu viete predstaviť svoje bývanie a táto ponuka vás zaujala, tak neváhajte a zavolajte alebo napíšte mi ešte dnes a dohodnite si stretnutie.

Na osobnom stretnutí sa dá dohodnúť, stačí zdvihnúť telefón a zavolať mi na 0948 22 44 24, napísať na : igor@ambrozy.sk rád Vám osobne ukážem foto domu a poviem viac.

© Všetky texty, obrázky, fotografie, videá, virtuálne prezentácie a 3Dprehliadky v inzercii a ďalšie tu uverejnené informácie, podliehajú autorským právam spoločnosti Amigo Real, s.r.o. Reprodukcia alebo opätovné použitie celku, alebo jeho častí nie je povolené bez písomného povolenia spoločnosti Amigo Real, s.r.o.

Ku kúpe Vám ponúkam vybavenie financovania.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Igor Ambrózy***
Telefón: ***0948224424***
E-mail: ***igor@ambrozy.sk***